

# il Quotidiano Immobiliare

Si avvicina la conclusione del cantiere di Logiman a Mantova



**Filippo Salis** SFRE

**Mantova**-Si prevede per gennaio la conclusione del cantiere del polo logistico Logiman a Mantova. IlQI ha fatto come di consueto il punto sull'evoluzione dei lavori con l'ing. Filippo Salis di SFRE:

Lo sviluppo di cui SFRE ha curato la progettazione architettonica e antincendio prevede la realizzazione di un edificio logistico di Classe A con SLP di ca. 185.000 mq, conforme al protocollo LEED Gold che promuove edifici sostenibili e aree territoriali ad alte prestazioni nonché un sistema di progettazione integrata. Si tratta di un magazzino automatizzato composto da 9 comparti che fanno parte di un unico fabbricato con relativi uffici e locali tecnici, destinato allo stoccaggio della merce proveniente dal mercato europeo e il suo indirizzamento in centri locali minori.

L'immobile è stato soggetto ad un'elevata analisi dal punto di vista antincendio su due principali fronti: la modellazione FSE (Fire Safety Engineering) con 20 scenari di progetto esaminati in collaborazione con il Comando dei VV. F di Mantova; il secondo fronte ha interessato la progettazione dell'impianto sprinkler seguendo le normative FM Global con particolare attenzione alla simulazione della gestione dei fumi.